


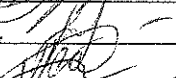
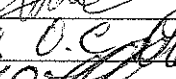
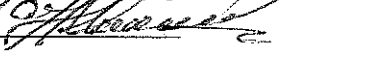
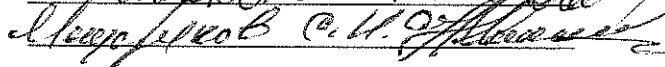
# Протокол Заседания правления ТСН (ТСЖ) «Половинко 280/2»

«23» сентября 2016 г.

г. Батайск

Место проведения собрания: г. Батайск, ул. Половинко, д. 280/2

В заседании приняли участие:

Бусышев Р.А.  -  
Сахарова И.А.  -  
Иванов А.В.  -  
Крестовская О.С.  -  
Морозов С.И.  -

Кворум имеется.

## Повестка дня:

1. О заключении договора управления с ООО УК «Открытие» с 1 сентября 2016 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 5  
«Против» 0  
«Воздержалось» 0

### РЕШИЛИ

Заключить договор управления ООО УК «Открытие» с 1 сентября 2016 года.

2. Об утверждении тарифа на содержание и ремонт общего имущества в размере **20 рублей 10 копеек**.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 5  
«Против» 0  
«Воздержалось» 0

**РЕШИЛИ:** Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества в размере **20 рублей 10 копеек**.

3. Уполномочить ООО УК «Открытие» распоряжаться общим имуществом в многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Батайск, ул. Половинко, д. 280/2 (заключать договоры аренды, договоры на размещение оборудования, на размещение рекламных конструкций и иные договоры по распоряжении общего имущества), а также получать прибыль от вышеуказанных договоров.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 5  
«Против» 0  
«Воздержалось» 0

**РЕШИЛИ:** Уполномочить ООО УК «Открытие» распоряжаться общим имуществом в многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Батайск, ул. Половинко, д. 280/2 (заключать договоры аренды, договоры на размещение оборудования, на размещение рекламных конструкций и иные договоры по распоряжении общего имущества), а также получать прибыль от вышеуказанных договоров.

4. Выбор лица уполномоченного заключать и расторгать договоры аренды, договоры на размещение оборудования, на размещение рекламных конструкций и иные договоры - уполномочить генерального директор ООО УК «Открытие» на заключение и расторжение договоры аренды, договоры на размещение оборудования, на размещение рекламных конструкций и иные договоры по распоряжению общим имуществом.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» 5  
«Против» 0  
«Воздержалось» 0

**РЕШИЛИ:** Уполномочить заключать и расторгать договоры аренды, договоры на размещение оборудования, на размещение рекламных конструкций и иные договоры - уполномочить генерального директор ООО УК «Открытие» на заключение и расторжение договоры аренды, договоры на размещение оборудования, на размещение рекламных конструкций и иные договоры по распоряжению общим имуществом

5. Об утверждении комиссии ООО УК «Открытие» в размере 15% от стоимости заключенных договоров на использование мест общего пользования третьими лицами на возмездной основе, в том числе договоров по размещению и эксплуатации рекламных конструкций, договоров о размещении оборудования интернет-провайдером.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» 5  
«Против» 0  
«Воздержалось» 0

**РЕШИЛИ**

Утвердить комиссию ООО УК «Открытие» в размере 15% от стоимости заключенных договоров на использование мест общего пользования третьими лицами на возмездной основе, в том числе договоров по размещению и эксплуатации рекламных конструкций, договоров о размещении оборудования интернет-провайдером.

Бижиев Д.А.  
Сахарова М.П.  
Ибрагимов А.В.  
Костюков Сергей С.С.  
Мельников С.И.